



ที่ ศธ ๐๕๖๗.๙/ว.น.ก. ๑๙๙

วิทยาลัยนวัตกรรมการจัดการ
มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา
๑ ถ.อุทงนอก เขตดุสิต
กรุงเทพฯ ๑๐๓๐๐

๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

เรื่อง ขอเชิญร่วมฝึกอบรมหลักสูตร “กลยุทธ์การติดตามเร่งรัดหนี้ค้างชำระ การจำหน่ายลูกหนี้ ภาษีป้าย ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน พร้อมแนวทางการยึดอายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สิน และเตรียมความพร้อมการปฏิบัติงานตาม ร่าง พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของท้องถิ่น พ.ศ.” รุ่น ๑ - ๖

เรียน นายกเทศมนตรี/นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย โครงการฝึกอบรมฯ

จำนวน ๑ ชุด

การจัดเก็บภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ถือเป็นรายได้ที่สำคัญส่วนหนึ่งในการนำมาพัฒนาสิ่งบริการสาธารณะเพื่อประชาชน โดยต้องปฏิบัติตาม พ.ร.บ.ภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ พ.ร.บ.ภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ.๒๕๓๕ และ พ.ร.บ.ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ ซึ่งภาษีแต่ละประเภทจะกำหนดช่วงระยะเวลาในการดำเนินงานไว้ เช่น ระยะเวลาในการยื่นแบบแสดงรายการ ระยะเวลาการแจ้งประเมิน ระยะเวลาการชำระภาษี ซึ่งแต่ละขั้นตอนการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ยังพบปัญหาติดขัดอันเนื่องมาจากความไม่เข้าใจและไม่สามารถบังคับใช้อำนาจตามกฎหมายได้ถูกต้อง เช่น การใช้ดุลยพินิจในประเมินภาษี การกำหนดอัตรา การแจ้งประเมิน การคิดค่าปรับ เงินเพิ่ม การแจ้งประเมิน การอุทธรณ์ การติดตามเร่งรัด บังคับภาษีค้างชำระตามระเบียบวิธียึดอายัด และการบังคับภาษีค้างชำระในกรณีที่ต้องฟ้องคดีในศาลภาษีอากร และต้องถือปฏิบัติตาม พ.ร.บ.วิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ.๒๕๓๙ ด้วย

มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา โดยวิทยาลัยนวัตกรรมการจัดการ ได้เล็งเห็นความสำคัญในปัญหาดังกล่าว และเพื่อพัฒนาศักยภาพในการจัดเก็บภาษีรวมทั้งการเร่งรัดการจัดเก็บภาษีที่ค้างชำระ และเพื่อป้องกันการทักท้วงจากสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน (สตง.) ที่ตรวจพบว่ามีการจัดเก็บภาษีแต่ละประเภทไม่ถูกต้อง เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานต้องรับผิดชอบละเมิดขาดใช้เงินคืนแทนผู้ประกอบการ หรือให้ติดตามเรียกเก็บเงินภาษีเพิ่มจากผู้ประกอบการ ซึ่งล้วนแต่มีผลกระทบต่อผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องโดยตรง จึงจัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรดังกล่าวข้างต้นขึ้น ดังนี้

- รุ่น ๑ วันที่ ๒๐ - ๒๒ เมษายน ๒๕๖๑ ณ โรงแรมโตมอนพลาซ่า อ.เมือง จ.สุราษฎร์ธานี
- รุ่น ๒ วันที่ ๒๗-๒๙ เมษายน ๒๕๖๑ ณ โรงแรมเดอะกรีนเนอริตี้รีสอร์ท เขาใหญ่ อ.ปากช่อง จ.นครราชสีมา
- รุ่น ๓ วันที่ ๑๘ - ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ณ โรงแรมเมธาวลัย อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี
- รุ่น ๔ วันที่ ๒๕ - ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ณ โรงแรมนภาลัย อ.เมือง จ.อุดรธานี
- รุ่น ๕ วันที่ ๑๕-๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๑ ณ โรงแรมท็อปแลนด์ อ.เมือง จ.พิษณุโลก
- รุ่น ๖ วันที่ ๒๒ - ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๑ ณ โรงแรมโมชะ อ.เมือง จ.ขอนแก่น

มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา จึงขอเชิญท่านผู้บริหารท้องถิ่น ข้าราชการท้องถิ่น ตลอดจนบุคลากรในสังกัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่สนใจประสงค์เข้ารับการอบรมส่งใบสมัครทางโทรสาร (Fax) หมายเลข ๐ ๒๙๒๑ ๔๑๒๒ หรือทางเว็บไซต์ www.training59.com หรือโทรศัพท์ ๐๘๔-๘๘๓-๔๗๔๗, ๐๙๒-๒๖๙-๓๑๑๓ ค่าลงทะเบียนท่านละ ๓,๙๐๐ บาท ค่าลงทะเบียนสามารถเบิกได้เต็มจำนวน ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมและการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๗

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาส่งบุคลากรในสังกัดเข้าร่วมโครงการฝึกอบรมดังกล่าว จักขอขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.บัณฑิต ฝั่งนรินทร์)

คณบดีวิทยาลัยนวัตกรรมการจัดการ



โครงการฝึกอบรมหลักสูตร

“กลยุทธ์การติดตามเร่งรัดหนี้ค้างชำระ การจำหน่ายลูกหนี้ ภาษีป้าย ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน พร้อมแนวทางการยึดอายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สิน และเตรียมความพร้อมการปฏิบัติงานตาม ร่าง พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของท้องถิ่น พ.ศ.”

๑. หลักการและเหตุผล

รายได้จากการจัดเก็บภาษีจากประชาชนขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ไม่ว่าจะเป็น กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล นั้น ถือเป็นรายได้ที่สำคัญส่วนหนึ่งในการนำมาพัฒนาสิ่งบริการสาธารณะเพื่อประชาชนในพื้นที่เขตปกครองของตน โดยจะต้องดำเนินการตามระเบียบกฎหมาย พ.ร.บ.ภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ พ.ร.บ.ภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ.๒๔๗๕ และ พ.ร.บ.ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ ประกาศ กฎกระทรวงตลอดจนหนังสือชักซ้อมที่เกี่ยวข้อง ซึ่งภาษีแต่ละประเภทจะมีกำหนดช่วงระยะเวลาในการดำเนินงาน เช่น ช่วงระยะเวลาในการยื่นแบบแสดงรายการ ระยะเวลาการแจ้งประเมิน ระยะเวลาการชำระภาษี ที่แตกต่างกันออกไปตามลักษณะของภาษีนั่นๆ ซึ่งแต่ละขั้นตอนการปฏิบัติงานเพื่อจัดเก็บรายได้ของเจ้าหน้าที่ ยังพบปัญหาติดขัดอันเนื่องมาจากความไม่เข้าใจในกฎหมายและไม่สามารถบังคับใช้อำนาจตามกฎหมายได้ถูกต้อง ไม่ว่าจะเป็นขั้นตอนยื่นแบบแสดงรายการภาษี การเลือกใช้ดุลยพินิจในประเมินภาษี การกำหนดอัตรา การแจ้งประเมิน การคิดค่าปรับ เงินเพิ่ม การแจ้งประเมิน การอุทธรณ์ การติดตามเร่งรัดหนี้ค้างชำระ บังคับภาษีค้างชำระตามระเบียบวิธียึดอายัดและการบังคับภาษีค้างชำระในกรณีที่จะต้องดำเนินการฟ้องคดีในศาลภาษีอากร และในแต่ละขั้นตอนจะต้องถือปฏิบัติตามพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ.๒๕๓๙ อีกด้วย

ขณะเดียวกันรัฐบาลโดยกระทรวงการคลังอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดทำร่างพ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ปรับปรุงใหม่ ซึ่งจะนำมาบังคับใช้แทนพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕ และพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ตามที่กระทรวงการคลังเสนอ ทั้งนี้ การเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามร่างกฎหมายที่เสนอเป็นการปรับปรุงการเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ตามกฎหมายที่ใช้อยู่ในปัจจุบัน เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.) สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพ เหมาะสม และสอดคล้องกับสภาพการณ์ที่เป็นอยู่ในปัจจุบันมากขึ้น ซึ่งร่าง พ.ร.บ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังกล่าวนี้อาจจะมีผลบังคับใช้ได้ตามเป้าหมายภายในปี ๒๕๖๒ โดยขณะนี้อยู่ระหว่างการเปิดรับฟังความคิดเห็นของทุกส่วน ก่อนรวบรวมและบรรจุในร่างกฎหมายเพื่อเสนอให้สภานิติบัญญัติแห่งชาติ (สนช.) พิจารณาในวาระ ๒ และวาระ ๓ ภายในเดือน มี.ค. ๒๕๖๑ นี้

มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา โดยวิทยาลัยนวัตกรรมการจัดการ เล็งเห็นความสำคัญในปัญหาดังกล่าว และได้หาแนวทางเพื่อพัฒนาศักยภาพในการจัดเก็บภาษีท้องถิ่นท้องถิ่นตลอดจนการบังคับการจัดเก็บภาษีที่ค้างชำระ และเพื่อป้องกันข้อทักท้วงกรณีของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน (สตง.) ตรวจสอบการจัดเก็บภาษีที่ตรวจพบว่ามี การจัดเก็บภาษีแต่ละประเภทไม่ถูกต้อง เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานต้องรับผิดชอบทางละเมิด โดยการชดเชยเงินคืนแทน หรือให้เรียกเก็บเงินภาษีเพิ่มจากผู้เสียภาษีในหลาย ๆ กรณี ซึ่งล้วนแต่มีผลกระทบต่อท้องถิ่นและผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องโดยตรง จึงได้จัดโครงการฝึกอบรมหลักสูตรนี้ขึ้น

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อให้ผู้บริหารท้องถิ่น พนักงานเจ้าหน้าที่ ทราบแนวทาง วิธีการ ขั้นตอนการจัดเก็บภาษี ตลอดจนปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ถูกต้องและสามารถนำไปปฏิบัติได้จริง ในด้านการจัดเก็บภาษี และลดข้อทักท้วงจากหน่วยตรวจสอบ

๒. เพื่อให้ผู้บริหารท้องถิ่น พนักงานเจ้าหน้าที่ ทราบและเข้าใจในการบังคับการจัดเก็บภาษีค้างชำระโดยการยึดอายัดและกรณีมีการฟ้องคดีต่อศาลภาษีอากร

๓. เพื่อให้ผู้บริหารท้องถิ่น พนักงานเจ้าหน้าที่ ทราบบทบาทของตนเองเกี่ยวกับภาษีที่ท้องถิ่นจัดเก็บเองรวมทั้งทราบนโยบายของรัฐบาลในปัจจุบันและอนาคต ตลอดจนเพื่อให้ท้องถิ่นมีการพัฒนาให้มีรายได้เพิ่มขึ้นจากการจัดเก็บภาษีและเพื่อให้เป็นไปตามเป้าหมายของรัฐบาล

๓. เป้าหมาย

๑. นายก/คณะผู้บริหารองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น/ปลัด/รองปลัด
๒. หัวหน้าส่วนราชการ/หัวหน้าฝ่าย/หัวหน้ากอง/ผู้อำนวยการกอง/ผู้อำนวยการสำนัก
๓. นิติกร/นักวิชาการจัดเก็บรายได้/เจ้าหน้าที่รับผิดชอบงานจัดเก็บรายได้/การเงิน/บัญชี
๔. เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับคำสั่งให้รับผิดชอบงานจัดเก็บรายได้/การเงิน/บัญชี
๕. พนักงานส่วนท้องถิ่น/บุคคลผู้ที่ได้รับมอบหมาย

๔. ระยะเวลาดำเนินการและสถานที่ฝึกอบรม

- รุ่น ๑ วันที่ ๒๐ - ๒๒ เมษายน ๒๕๖๑ ณ โรงแรมไคมอนพลาซ่า อ.เมือง จ.สุราษฎร์ธานี
- รุ่น ๒ วันที่ ๒๗-๒๙ เมษายน ๒๕๖๑ ณ โรงแรมเดอะกรีนเนอริตี้รีสอร์ท เขาใหญ่ อ.ปากช่อง จ.นครราชสีมา
- รุ่น ๓ วันที่ ๑๘ - ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ณ โรงแรมเมธาวลัย อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี
- รุ่น ๔ วันที่ ๒๕ - ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ณ โรงแรมนภาลัย อ.เมือง จ.อุดรธานี
- รุ่น ๕ วันที่ ๑๕-๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๑ ณ โรงแรมทีโอแพลนด์ อ.เมือง จ.พิษณุโลก
- รุ่น ๖ วันที่ ๒๒ - ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๑ ณ โรงแรมໄໝະ อ.เมือง จ.ขอนแก่น

๑. ค่าลงทะเบียนอบรม เป็นเงิน ท่านละ ๓,๙๐๐ บาท (ไม่รวมค่าที่พัก) เพื่อเป็นค่าเอกสาร อาหารว่าง ค่าอาหารกลางวัน ค่าตอบแทนวิทยากร ค่าสถานที่จัดอบรม ค่าวัสดุอุปกรณ์เครื่องเขียน สามารถเบิกได้เต็มจำนวน ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมและการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๗ ข้อ ๒๘ (๑)

๒. ค่าที่พัก ค่าเดินทาง ค่าเบี้ยเลี้ยง ผู้เข้าฝึกอบรมสามารถเบิกจ่ายจากต้นสังกัด ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๕ และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๕๙ เมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาแล้ว

๕. วิธีการดำเนินการและรูปแบบการบรรยาย

บรรยายและตอบข้อซักถามโดยวิทยากรผู้เชี่ยวชาญจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ผู้มีหน้าที่รับผิดชอบด้านภาษีท้องถิ่นโดยตรง

การรับสมัคร

- ๑) โดยส่งโทรสาร (Fax) ใบสมัครมาที่หมายเลข ๐-๒๔๔๓-๖๘๓๓ หรือ ๐-๒๙๒๑-๔๑๒๒
- ๒) โทรศัพท์สอบถาม : ๐๙๒-๒๖๙-๓๑๑๓ , ๐๘๔-๘๘๓-๔๗๔๗
- ๓) สมัครผ่านเว็บไซต์ออนไลน์ : www.training59.com ส่งใบสมัครทางอีเมล : 5599training@gmail.com
- ๔) Facebook : อบรมคนท้องถิ่น

การชำระเงินค่าลงทะเบียน

**** สามารถ ชำระเงินสดได้ ในวันรับลงทะเบียน วันแรกของการอบรม****

คำเตือน : กรณีหากท่านทำใบเสร็จรับเงินค่าลงทะเบียนสูญหาย ท่านจะต้องดำเนินการ แจ้งความ และ ทำหนังสือขอ คัดลอกสำเนาใบเสร็จ ส่งถึงวิทยาลัยนวัตกรรมการจัดการ มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา

การสำรองห้องพัก โปรดติดต่อจองห้องพักล่วงหน้าอย่างน้อย ๒๐ วัน

- โรงแรมไคมอนพลาซ่า จ.สุราษฎร์ธานี : โทร ๐๗๗-๒๗๗๒๙๙ , ๐๗๗-๒๗๗๒๘๘ (ฝ่ายสำรองห้องพัก)
- โรงแรมเมธาวลัย จ.เพชรบุรี : ๐๓๒-๔๗๑๑๔๕-๖
- โรงแรมนภาลัย จ.อุดรธานี : ๐๔๒-๓๔๗๔๔๔ คุณมะเหมี่ยว
- โรงแรมเดอะ กรีนเนอริตี้ รีสอร์ท เขาใหญ่ โทรศัพท์ : ๐๒-๖๖๑-๒๙๙๙ หรือ ๐๘๙-๔๘๐-๖๗๙๘ (คุณปลา)
และส่งใบจองห้องพัก Fax : ๐๒-๖๖๑-๒๓๘๙ (โปรดดาวน์โหลดใบจองห้องพักที่ www.training59.com)
- โรงแรมทีโอแพลนด์ จ.พิษณุโลก : ๐๕๕-๒๔๗๘๐๐-๔
- โรงแรมໄໝະ จ.ขอนแก่น : ๐๔๓-๓๒๐๓๒๐ ต่อ ๒๐๗๔ (สำรองห้องพัก) โทรสาร. ๐๔๓-๓๘๙๓๙๐

กำหนดการฝึกอบรมหลักสูตร

“กลยุทธ์การติดตามเร่งรัดหนี้ค้างชำระ การจำหน่ายลูกหนี้ ภาษีป้าย ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน พร้อมแนวทางการยึดอายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สิน และเตรียมความพร้อมการปฏิบัติงานตาม ร่าง พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของท้องถิ่น พ.ศ.”

วิทยากร ผู้เชี่ยวชาญและรับผิดชอบด้านภาษีท้องถิ่น *กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น*

วันแรกของการอบรม ๑๓.๐๐ -๑๖.๐๐ น. ลงทะเบียน / รับเอกสาร

วันที่สองของการอบรม

๐๘.๓๐๐-๑๖.๓๐ น. **นโยบายการปฏิรูปภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่** สู่ร่าง พ.ร.บ.ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- หลักการและสาระสำคัญของ ร่าง พ.ร.บ.ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ผู้มีหน้าที่เสียภาษีตาม ร่าง พ.ร.บ.ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- การแบ่งประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- อัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- วิธีการคำนวณภาษี
- การยกเว้นและการบรรเทาภาระภาษี
- ประโยชน์ ร่าง พ.ร.บ.ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- การสำรวจและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- การจำแนกที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและห้องชุด
- การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ภาษีค้างชำระ
- การแจ้งเตือนผู้เสียภาษี ชำระภาษี
- เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม
- การคัดค้าน/การอุทธรณ์การประเมินภาษี
- บทกำหนดโทษ

การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่รอบปีประเมินใหม่ พ.ศ.๒๕๖๑ - ๒๕๖๔

- การตีราคาปานกลางของที่ดิน
- วิธีการและแนวทางการดำเนินการรอบประเมิน พ.ศ.๒๕๖๑-๒๕๖๔
- ที่ดินที่ได้รับยกเว้นภาษี (ไม่ต้องเสียภาษี)
- ผู้มีหน้าที่เสียภาษีและฐานภาษีและอัตราภาษี
- ขั้นตอนการยื่นเสียภาษี/การลดหย่อนภาษี
- การหย่อนลดอัตราภาษีบำรุงท้องที่
- การคำนวณอัตราภาษีบำรุงท้องที่ที่ถูกต้อง
- การคิดเงินเพิ่มกรณีไม่ยื่นแบบภายในกำหนด/กรณียื่นแบบไม่ถูกต้อง/แจ้งจำนวนที่ดินไม่ครบ
- คำสั่งแต่งตั้งเจ้าพนักงานประเมิน/อำนาจหน้าที่เจ้าพนักงานประเมิน
- การชำระภาษี/การผ่อนชำระภาษี
- การขอคืนค่าภาษี
- การอุทธรณ์ภาษีและการฟ้องคดีต่อศาล
- ส่วนลดในการจัดเก็บภาษี ๖% และค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ๕%
- การออกข้อบัญญัติลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่
- การเร่งรัดภาษีค้างชำระ การจำหน่ายหนี้สูญ การลดยอดลูกหนี้ค้างชำระ
- บทกำหนดโทษ

วันที่สามของการอบรม

๐๘.๓๐ – ๑๖.๓๐ น. **การจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินตาม พ.ร.บ.ภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕**

- คำนียาม/ความหมายโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างตามความเห็นของคณะกรรมการกฤษฎีกา
 - *** เสาส่งไฟฟ้าแรงสูงและสายส่งไฟฟ้า / เชื้อเพลิงที่อ่างเก็บน้ำ/ทางพิเศษ
 - *** ตู้โทรศัพท์ ตู้ ATM คานเรือ แพ โป๊ะเหล็กมีหลังคา แผงโซลาร์เซลล์ กังหันลม ฯลฯ
- ทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษีและได้รับยกเว้นภาษี
- ผู้มีหน้าที่เสียภาษีและฐานภาษีและอัตราภาษี
- หลักการประเมินภาษี กรณีมีค่าเช่า และกรณีที่หาค่าเช่าไม่ได้
- การยื่นแบบ การคำนวณภาษีโรงเรือน สนามกอล์ฟ ท่าเทียบเรือ สนามฟุตบอล
- ขั้นตอนการจัดทำการกำหนดหลักเกณฑ์อัตราค่าเช่ามาตรฐานกลาง(เฉลี่ยต่อตารางเมตร) และวิธีการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน
- ประเมินและจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน หน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์กรอื่น ๆ กรณีที่มีสิ่งปลูกสร้างคาบเกี่ยวต่อเนื่องกันหลายพื้นที่
- การแจ้งประเมินตาม พ.ร.บ.วิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ.๒๕๓๙ ที่ถูกต้อง
- การอุทธรณ์ /การคิดค่าปรับ/การคิดเงินเพิ่ม/การผ่อนชำระ/การชำระภาษีบางส่วน
- การคืนเงินภาษี/การติดตามลูกหนี้ค้างชำระภาษี/การจำหน่ายบัญชีลูกหนี้ภาษี
- การยึด आयัด และขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างชำระภาษี

การจัดเก็บภาษีป้าย ตาม พ.ร.บ.ภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐

- ความหมายของคำว่า “ป้าย”
- หลักเกณฑ์ที่เป็นองค์ประกอบในการพิจารณาว่าลักษณะสิ่งใดคือป้าย
- ป้ายที่ต้องเสียภาษี และ ป้ายที่ไม่ต้องเสียภาษี
 - *** ป้ายสถานีบริการน้ำมัน ป้ายแสดงราคาน้ำมัน ป้ายอิเล็กทรอนิกส์ไฟวิ่ง
 - *** ปัญหาและแนวทางการดำเนินการจัดเก็บภาษีป้ายป้อม ปตท.
- แนวคำพิพากษากฎีกาที่เกี่ยวกับป้ายตามมาตรา ๖
- ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้าย
- ผู้ที่มีหน้าที่ในการเสียภาษี ตามมาตรา ๑๘ ซึ่งไม่ใช่กรณีเป็นเจ้าของป้าย
- ข้อยกเว้นการจัดเก็บภาษีป้ายตามมาตรา ๘
- จะพิจารณาว่าป้ายใดจะถือเป็นป้ายโรงเรือนเอกชน มาตรา ๘ (๙)
- ป้ายที่ติดตั้งหรือที่แสดงไว้ที่ล้อเลื่อน
- ป้ายตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๒ (พ.ศ. ๒๕๓๕)
- การส่งคำสั่งเป็นหนังสือ หนังสือแจ้งการประเมิน
- การยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย
- การคิดคำนวณป้ายและป้ายได้รับยกเว้นกรณีไม่ถึงเกณฑ์
- การประเมินภาษีป้ายและการชำระภาษีป้าย
- วิธีการยึด आयัด และขายทอดตลาดทรัพย์สิน การติดตามเร่งรัดภาษีป้ายที่ค้างชำระ
- การคัดค้านการประเมิน/การอุทธรณ์ภาษีป้าย / การฟ้องคดีต่อศาลภาษี
 - ***ปิดการอบรม ๑๖.๓๐ น.***

หมายเหตุ ๑)วิทยากร/ กำหนดการและ เวลาอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม

๒) เวลา ๑๐.๓๐-๑๐.๔๕ น. และ เวลา ๑๔.๓๐-๑๔.๔๕ น. พักรับประทานอาหารว่าง

๓) เวลา ๑๒.๐๐-๑๓.๐๐ น. พักรับประทานอาหารกลางวัน

ใบสมัครเข้าร่วมการอบรมหลักสูตร

“กลยุทธ์การติดตามเร่งรัดหนี้ค้างชำระ การจำหน่ายลูกหนี้ ภาษีป้าย ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน พร้อมแนวทางการยึดอายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สิน และเตรียมความพร้อมการปฏิบัติงานตาม ร่าง พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของท้องถิ่น พ.ศ.”

สังกัด อบต./เทศบาล/อบจ.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....ไปรษณีย์.....โทรศัพท์หน่วยงาน.....

โทรสาร.....ขอส่งบุคลากรเข้าร่วมการอบรมตามโครงการดังกล่าว ดังนี้
(กรุณาเขียนด้วยตัวบรรจงเพื่อการออกใบเสร็จและใบประกาศนียบัตร)

๑. ชื่อ.....ตำแหน่ง.....โทรศัพท์มือถือ.....
๒. ชื่อ.....ตำแหน่ง.....โทรศัพท์มือถือ.....
๓. ชื่อ.....ตำแหน่ง.....โทรศัพท์มือถือ.....

- รุ่น ๑ วันที่ ๒๐ - ๒๒ เมษายน ๒๕๖๑ ณ โรงแรมไทม์ออนพลาซ่า อ.เมือง จ.สุราษฎร์ธานี
- รุ่น ๒ วันที่ ๒๗-๒๙ เมษายน ๒๕๖๑ ณ โรงแรมเดอะกรีนเนอริตี้รีสอร์ท เขาใหญ่ อ.ปากช่อง จ.นครราชสีมา
- รุ่น ๓ วันที่ ๑๘ - ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ณ โรงแรมเมธาวลัย อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี
- รุ่น ๔ วันที่ ๒๕ - ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ณ โรงแรมนภาลัย อ.เมือง จ.อุดรธานี
- รุ่น ๕ วันที่ ๑๕-๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๑ ณ โรงแรมท็อปแลนด์ อ.เมือง จ.พิษณุโลก
- รุ่น ๖ วันที่ ๒๒ - ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๑ ณ โรงแรมโฆะยะ อ.เมือง จ.ขอนแก่น

อาหาร อาหารมุสลิมจำนวน.....คน อาหารทั่วไปจำนวน.....คน

(ลงชื่อ).....ผู้มีอำนาจอนุมัติ

(.....)

ตำแหน่ง.....

การชำระเงิน (ค่าลงทะเบียนท่านละ ๓,๙๐๐ บาท)

**** สามารถชำระเงินสดได้ ในวันรับลงทะเบียน วันแรกของการอบรม****

-โทรศัพท์สอบถาม : 092-269-3113 , 084-893-4747 หมายเลขโทรสาร Fax : 0-2921-4122

-เว็บไซต์สมัครอบรม www.training59.com ส่งใบสมัครทางอีเมลล์ : 5599training@gmail.com

- Facebook : อบรมคนท้องถิ่น

การสำรองห้องพัก :สามารถจองห้องพักกับทางโรงแรมโดยตรงจะได้อัตราราคาพิเศษ และโปรดจองล่วงหน้า ๒๐ วัน

*** รายละเอียดเบอร์โทรศัพท์สำหรับจองห้องพัก ระบุไว้ในเอกสารโครงการเรียบร้อยแล้ว***

หมายเหตุ : ๑) เจ้าหน้าที่ฝ่ายรับสมัครจะประสานโทรศัพท์ยืนยันการจับจองก่อนถึงกำหนดการอบรมจริง ๗ วัน

หากท่านไม่ได้รับการติดต่อจาก จนท. ก่อนวันอบรมจริง ๗ วัน โปรดกรุณาติดต่อกลับด้วย**

๒) ทางมหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์รับผิดชอบเฉพาะค่าลงทะเบียนเท่านั้น หากเกิดกรณีมีการยกเลิก